

Dokument nummer:
Revisjon: 3
Sist revidert: 18.06.2026

Side 1 av 3

REDEGJØRELSE

Åpenhetsloven § 5 – Aktsomhetsvurderinger og funn

Rapporteringsår: 2026 | Publisert: 30. juni 2026

§ 5 a) Generell informasjon om virksomheten

BK Bygg AS er en norsk virksomhet innenfor bygg og eiendom med 55 ansatte og omsetning på NOK 98 millioner. Virksomheten er organisert som konsern med morselskap/datterselskaper. Vi gjennomfører prosjekter innen nybygg/rehabilitering/eiendomsforvaltning og benytter et nettverk av underleverandører og innleid arbeidskraft.

§ 5 b) Retningslinjer og rutiner for aktsomhetsvurderinger

Virksomheten har etablert følgende retningslinjer og rutiner:

- Etiske retningslinjer for leverandører 23.06.2026
- Krav om HMS-kort og ID-kort på alle byggeplasser
- Rutine for kontroll av innleieforetak mot Arbeidstilsynets register
- Krav om egenerklæring fra underleverandører om lønns- og arbeidsvilkår
- Intern varslingskanal for ansatte - AMU

Retningslinjene er forankret i ledelsen og kommunisert til alle prosjektledere og innkjøpsansvarlige.

Dokument nummer:
Revisjon: 3
Sist revidert: 18.06.2026

Side 2 av 3

§ 5 c) Vesentlige risikoer avdekket

Gjennom aktsomhetsvurderingen for 2026 er følgende risikoforhold identifisert som vesentlige:

Innleie av arbeidskraft

Innleie er det høyeste risikoområdet i vår virksomhet. Vi benytter 2 bemanningsforetak og det er risiko for at lønns- og arbeidsvilkår ikke alltid er i tråd med allmenngjort tariff, særlig for utenlandsk arbeidskraft.

Underleverandørkjeden

Bruk av underentreprenører innebærer risiko for lange kjeder med begrenset innsyn. Vi har identifisert at færrest av våre underentreprenører igjen benytter egne underleverandører.

Byggematerialer

For byggematerialer og -varer er risikoen vurdert som middels. Materialer fra produsenter utenfor EØS gir begrenset mulighet til å verifisere produksjonsforhold. Vi har i rapporteringsperioden ikke avdekket konkrete brudd, men anser dette som et område for videre oppfølging.

Dokument nummer:
Revisjon: 3
Sist revidert: 18.06.2026

Side 3 av 3

§ 5 d) Tiltak iverksatt og planlagt

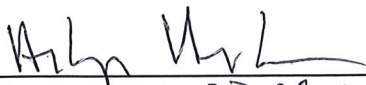
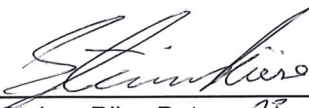
Følgende tiltak er iverksatt eller planlagt som følge av risikovurderingen:

Tiltak	Status	Forventet effekt
Innføring av leverandørkodeks med minimumskrav til alle UE	Under utarbeidelse	Redusert risiko for sosial dumping
Krav om egenerklæring fra innleieforetak	Iverksatt	Bedre dokumentasjon
Kvartalsvis HMS-kortkontroll på alle byggeplasser	Iverksatt	Tidlig avdekking av ulovlig arbeid
Etablering av varslingskanal for leverandørbrudd	Opprettet – via AMU	Lavere terskel for varslings

§ 5 e) Resultater og oppfølging

Funn fra HMS-kortkontroller, avviksbehandling vil bli ført direkte i vårt KU-system med oppfølging og tidsfrister.

Tiltakene er nylig iverksatt, og videre effekt vil måles i neste rapporteringsperiode.

Daglig leder	Styreleder
 Helge Harbo Dato: <u>23.06.2026</u>	 Steinar Riise Dato: <u>23. 6. 2026</u>

